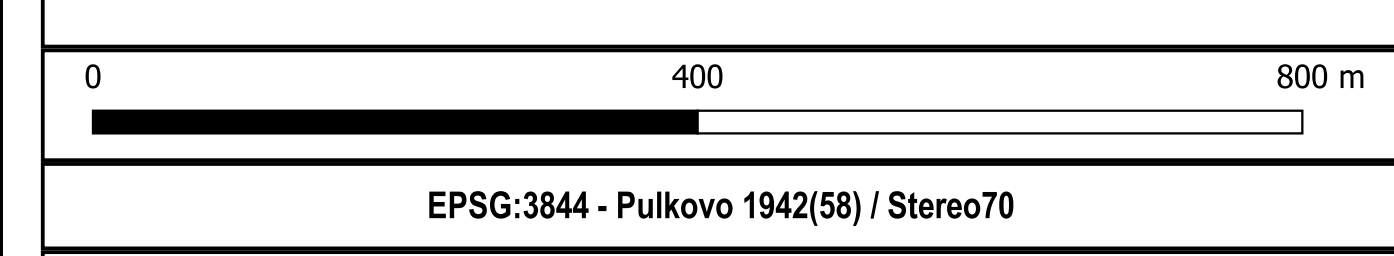


Actualizarea Planului Urbanistic General

Comuna Perieni
Județul Vaslui

Planșa 3.2 Analize funcționale

- LEGENDĂ:
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA UAT
- FOLOSINȚA TERENURILOR
- APE
- TERENURI FORESTIERE
- UNITATE AGRO-ZOOTEHNICE
- ZONA ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ
- TRANSPORT RUTIER
- DRUM JUDEȚEAN
- INSTITUȚII PUBLICE ȘI COMERT ȘI SERVICII
- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE
- ZONA SPAȚII VERZI,SPORT,AGREMENT ȘI PROTECȚIE
- TERENURI AGRICOLE
- CĂI COMUNICAȚII
- DRUM JUDEȚEAN
- REȚELELE TEHNICO EDILITARE
- REȚEA ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ (LEA) - 20KV
- ZONE DE PROTECȚIE
- ZONA CU RISC DE ALUNECĂRI
- ZONA DE PROTECȚIE PERMANENT SUB APE
- ZONA DE SIGURANȚĂ CIRCULAȚIE RUTIERĂ
- ZONA DE PROTECȚIE SPECIALĂ - ZONĂ ÎN CARE ESTE OBLIGATORIE OBTINEREA AVIZULUI MAI
- ZONE/CULOARE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE REȚELELE TEHNICO EDILITARE



Listă de semnături:

Proiectant general:
S.C. ANDERSSSEN S.R.L.
Adresa: Municipiul Iași, str. Eternitate, nr.76, Centru Axa, et.2, jud. Iași
Telefon: 0232.242.979
E-mail: office@anderssen.ro
CUI:RG34247855; Nr.ORG: J22/472/2015

Beneficiar: Primăria Comunei Perieni, Județul Vaslui
Adresa: Str. Principală, Nr. 1, Comuna Perieni, Județul Vaslui
Telefon: 0247.433.122
Email: primariaperieni@yahoo.com
Cod fiscal: 4540020

PROIECTANT URBANISM:
S.C. REALTIS S.R.L.
Adresa: Municipiul Iași, șoseaua Națională, nr. 37, etajul 7, clădirea Aria Office Center
Telefon: 040730-555777
E-mail: contact@realtis.ro
CUI:42797256;Nr.ORG J22/1619/2020

Șef proiect: Arh. Urb. Mrejeru Florin

Coord. Topo.: Ing. Savescu Ciprian-Constantin

Coord. RUR: Arh. Urb. Mrejeru Florin

Proiectant: Geomatician Agape
Andreea-Catalina, Geomatician Rusu-Melinte Silvia

Desenat:
Ing. Lopatnic Bogdan, Ing. Poiană Ana-Maria,
Geomatician Capră Anamaria Alexandra,
Geomatician Filipoala Larisa-Diana.

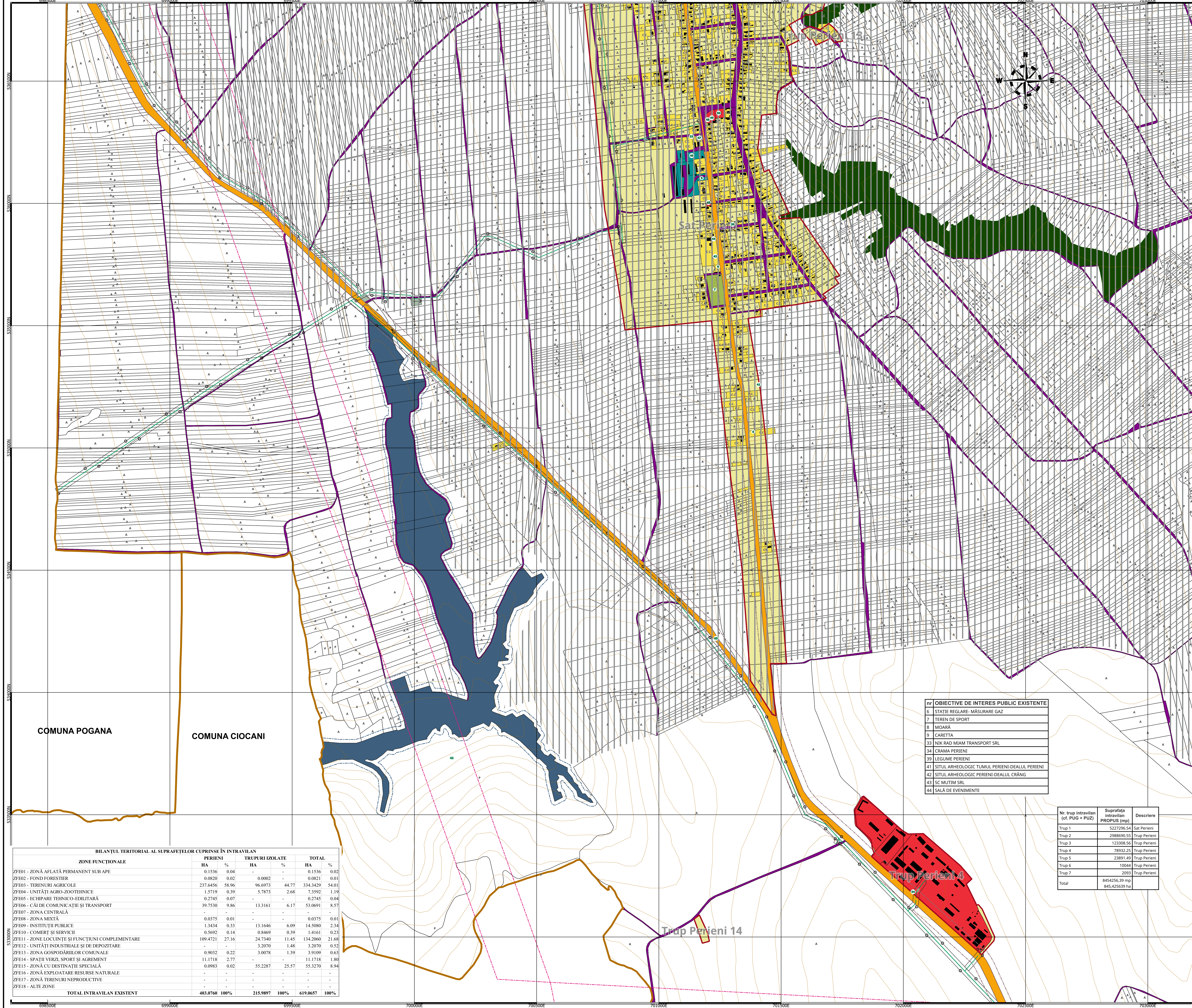
Planșa 3.2. Analize funcționale. Comuna Perieni, Județul Vaslui.

Nr. contract Anderssen: 2006AA0222
Nr. contract Realtis: 1894/2023

Data: 06-2026

Scara: 1:5000

Nr.planșă: 3.2



BILANȚUL TERITORIAL AL SUPRAFETELOR CUPRINSE ÎN INTRAVILAN						
ZONE FUNCȚIONALE	PERIENI		TRUPERI IZOLATE		TOTAL	
	HA	%	HA	%	HA	%
ZFE01 - ZONĂ AFLATĂ PERMANENT SUB APE	0.1536	0.04	-	-	0.1536	0.02
ZFE02 - FOND FORESTIER	0.0820	0.02	0.0002	-	0.0821	0.01
ZFE03 - TERENURI AGRICOLE	237.6456	58.96	96.6973	44.77	334.3429	54.01
ZFE04 - UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	1.5719	0.39	5.7873	2.68	7.3592	1.19
ZFE05 - ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ	0.2745	0.07	-	-	0.2745	0.04
ZFE06 - CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT	39.7530	9.86	13.3161	6.17	53.0691	8.57
ZFE07 - ZONA CENTRALĂ	-	-	-	-	-	-
ZFE08 - ZONA MIXTĂ	0.0375	0.01	-	-	0.0375	0.01
ZFE09 - INSTITUȚII PUBLICE	1.3434	0.33	13.1646	6.09	14.5080	2.34
ZFE10 - COMERT ȘI SERVICII	0.5692	0.14	0.8469	0.39	1.4161	0.23
ZFE11 - ZONE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	109.4721	27.16	24.7340	11.45	134.2060	21.68
ZFE12 - UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	-	-	3.2070	1.48	3.2070	0.52
ZFE13 - ZONA GOSPODĂRIILOR COMUNALE	0.9032	0.22	3.0078	1.39	3.9109	0.63
ZFE14 - SPAȚII VERZI, SPORT ȘI AGREMENT	11.1718	2.77	-	-	11.1718	1.80
ZFE15 - ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	0.0983	0.02	55.2287	25.57	55.3270	8.94
ZFE16 - ZONĂ EXPLOATARE RESURSE NATURALE	-	-	-	-	-	-
ZFE17 - ZONĂ TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-	-	-
ZFE18 - ALTE ZONE	-	-	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	403.0760	100%	215.9897	100%	619.0657	100%

nr	OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC EXISTENTE
6	STAȚIE REGLARE- MĂSURARE GAZ
7	TEREN DE SPORT
8	MOARĂ
9	CARETTA
33	NIK RAD MIAM TRANSPORT SRL
34	CRAMA PERIENI
39	LEGUME PERIENI
41	SITUL ARHEOLOGIC TUMUL PERIENI-DEALUL PERIENI
42	SITUL ARHEOLOGIC PERIENI-DEALUL CRÂNG
43	SC MUTIM SRL
44	SALĂ DE EVENIMENTE

Nr. trup intravilan (cf. PUG + PUZ)	Suprafața intravilan PROPUS (mp)	Descriere
Trup 1	5227296.54	Sat Perieni
Trup 2	2988690.55	Trup Perieni
Trup 3	123308.56	Trup Perieni
Trup 4	78932.25	Trup Perieni
Trup 5	23891.49	Trup Perieni
Trup 6	10044	Trup Perieni
Trup 7	2093	Trup Perieni
Total	8454256.39 mp 845.425639 ha	